



відбуваються в країні, люди дуже зацікавлені в отриманні інформації про земельну реєстрацію. Створено робочі комітети на рівні області, району та села. Функцією робочого комітету є виявляти проблеми, які стосуються нових власників і давати рекомендації Державному Дорадчому Комітету.

Земельна реєстрація

Початкова версія програмного забезпечення для впровадження системи комп'ютеризованої земельної реєстрації була завершена в Канаді та зараз перекладається на українську мову. Дані про землевласників (такі як прізвище власника, адреса і т.д.) збираються персоналом, що веде польові геодезичні роботи. Ці дані будуть занесені в комп'ютерну систему, де буде зберігатися інформація про володіння землею.

По завершенню ця система комп'ютеризованої земельної реєстрації буде змонтована та запроваджена в офісі земельної реєстрації в Косові.

Географічна інформаційна система (ГІС)

ГІС буде створена, хоча не як головна частина проекту, щоб продемонструвати використання цієї технології для аналізу географічних даних. Інформація про земельну ділянку може бути знайдена шляхом пошуку на основі текстової інформації або вибором ділянки на графічному екрані. При використанні ГІС шари інформації (такі як тип ґрунту, використання землі) можуть зберігатися та подаватися графічно. Ці шари можуть також бути проаналізовані шляхом використання межування з сусідніми ділянками та виявленню різних інформаційних рівнів ділянки. Наприклад, користувач може вивести на дисплей всі ділянки, що мають певний тип ґрунту, навіть якщо тип ґрунту не є атрибутом ділянки.

Огляд законодавства

Огляд законодавства включає в себе наступну діяльність:

- Огляд українського законодавства (конституційного, адміністративного, цивільного та земельного) для оцінки потенціалу успішного впровадження та підтримки земельної реєстраційної системи.

- Визначення необхідних змін або виправлень до існуючого законодавства або створення нового законодавства для земельної реформи.

- Зустрічі з представниками рад та урядових установ, що відповідальні за огляд та впровадження законопроектів.

- Робота з Комісією по Аграрних питаннях та Земельній Реформі і надання рекомендацій по створенню та підтримці земельної реєстраційної системи.

- Надання інформації для встановлення та аналізу проблем щодо інших складових частин проекту, включаючи інституційний огляд, уточнення і погодження меж ділянок та консультації з громадськістю.

Фотограмметрія та картографування

Одна з головних цілей проекту - це застосувати нові технології для створення та збереження інформації про землю та її власників. На основі аерофотознімків всього Косівського району під час польових робіт встановлюється інформація про власників (включаючи підтвердження меж), після чого використовуються стереоанаграфи для визначення точних координат земельних ділянок, їх площ та периметрів.

Набута графічна інформація переноситься на більш потужні комп'ютери, де вона буде доповнена даними про власників та про юридичні документи на право власності. Надалі ця інформація може бути відредагована, змасштабована та надрукована на кольоровому графічному плотері.

Геодезичні роботи

Польові роботи по проекту почалися в березні 1995 року, і на початку квітня для проекту були надані 4 нових тахеометри "Leica". Геодезисти з Івано-Франківського центру геодезії, картографії та кадастру почали навчатися працювати на новому обладнанні. Через три дні, використовуючи нове обладнання, геодезисти працювали в селах Яблунів, Стопчатів і Рожнів в Косівському районі. Їх завдання - вимірювати земельні ділянки, які не були визначені аерофотозйомкою, зробленою у 1993 році, та на яких нечітко виражені контури.

Надалі, в травні, Івано-Франківські геодезисти та геодезисти з Житомира мали навчання на GPS - Супутникова система визначення координат. Цей курс навчання проводився персоналом фірми УМА.

Керівна допомога персоналу УМА, надана українським геодезістам, та найсучасніше обладнання та технології допоможуть обом сторонам досягнути мети проекту створення земельної

реєстраційної системи в Косівському районі.

Розвиток людських ресурсів

З самого початку проекту проводиться постійне навчання на всій території земельно-реєстраційного процесу. Студенти з Івано-Франківського Університету Нафти і Газу, що закінчать його в червні цього року, мали навчання на стереоанаграфах. Вони будуть працювати на проект в цьому напрямку після здачі випускних екзаменів. Львівський Політехнічний Університет направив своїх студентів до Косівського району для базового навчання з геодезичних робіт. В вересні вони повернуться до університету, щоб закінчувати свій останній рік навчання на факультеті геодезії.

Було проведено навчальний курс по роботі з тахеометрами та GPS для геодезистів, що працюють на проект. Члени Дорадчого Комітету та персонал УМА прочитали професорам та студентам оглядові лекції, пов'язані з різними аспектами земельної реєстраційної системи.

Членами Івано-Франківської Земельної Комісії розроблено та змодельовано процес щодо інформування громадськості. Експозиційний стенд, який використовують в дні відкритих дверей в районі та селах, використовується на державному рівні, щоб допомогти міністрам в презентації земельної реформи. Це добрий показник того, що процес інформування громадськості є ефективним.

Передача конкретної інформації про геодезичні роботи, використання комп'ютера або навіть копіювальної техніки, а також допомога в більш абстрактних питаннях, таких як менеджмент, зміна ставлення, обмін інформацією, тримають персонал проекту в постійному режимі викладання та навчання.

Дорадчий Комітет

Дорадчий Комітет діє як направляючий орган і при необхідності вказує напрямок роботи.

Комітет складається з експертів (як з української, так і з канадської сторони) в кадастрових науках, законодавстві, земельній реєстрації та геодезії. Перша зустріч була проведена в Івано-Франківську в травні і була очолювана головою проекту Тері МакНілом. Були обговорені питання стосовно законодавчого, технічного і консультативного аспектів проекту, та